

Бюджет содержания многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропинский пер., д.16.

на 2023-2024 год

Ставка - 192,65 руб. за кв.м.

ТСН «Еропинский 16»

Одобрено общим собранием членов ТСН «Еропинский 16»  
Протокол № 11 от 26 апреля 2023 г.  
ЗА - 89,88 %; ПРОТИВ - 0,00 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 10,12 %

УТВЕРЖАЮ  
Председатель Правления  
М.А. Фоменков

|        | Наименование статьи                                                                                                     | Апрель 2023 | Май 2023  | Июнь 2023 | Июль 2023 | Август 2023 | Сентябрь 2023 | Октябрь 2023 | Ноябрь 2023 | Декабрь 2023 | Январь 2024 | Февраль 2024 | Март 2024 | 2023-2024 План | 13 943,90 кв.м. |                            |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|-------------|---------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-----------|----------------|-----------------|----------------------------|
|        | Текущая деятельность                                                                                                    |             |           |           |           |             |               |              |             |              |             |              |           |                |                 |                            |
| 110000 | Поступления денежных средств по текущей деятельности                                                                    | 2 686 290   | 2 686 290 | 2 686 290 | 2 686 290 | 2 686 290   | 2 686 290     | 2 686 290    | 2 686 290   | 2 686 290    | 2 686 290   | 2 686 290    | 2 686 290 | 32 235 478     | 2 686 290       | стоимость начислений в НДС |
| 110300 | Поступления от реализации услуг по эксплуатации                                                                         | 2 686 290   | 2 686 290 | 2 686 290 | 2 686 290 | 2 686 290   | 2 686 290     | 2 686 290    | 2 686 290   | 2 686 290    | 2 686 290   | 2 686 290    | 2 686 290 | 32 235 478     | 192,65          | ставка за кв.м.            |
| 110301 | Поступления от эксплуатации квартир                                                                                     | 1 723 484   | 1 723 484 | 1 723 484 | 1 723 484 | 1 723 484   | 1 723 484     | 1 723 484    | 1 723 484   | 1 723 484    | 1 723 484   | 1 723 484    | 1 723 484 | 20 681 806     |                 |                            |
| 110302 | Поступления от эксплуатации нежилых помещений                                                                           | 421 364     | 421 364   | 421 364   | 421 364   | 421 364     | 421 364       | 421 364      | 421 364     | 421 364      | 421 364     | 421 364      | 421 364   | 5 056 364      | руб за 1 м кв   |                            |
| 110303 | Поступления от эксплуатации машинистом                                                                                  | 541 442     | 541 442   | 541 442   | 541 442   | 541 442     | 541 442       | 541 442      | 541 442     | 541 442      | 541 442     | 541 442      | 541 442   | 6 497 308      | 2023-2024 гг.   |                            |
| 210000 | Выбытия денежных средств по текущей деятельности                                                                        | 2 713 563   | 3 378 836 | 2 134 579 | 2 473 326 | 2 412 845   | 2 387 541     | 2 533 767    | 2 739 961   | 2 869 590    | 2 949 329   | 2 826 870    | 2 815 269 | 32 235 478     | 192,65          |                            |
| 210600 | Коммунальные платежи                                                                                                    | 589 464     | 382 309   | 80 479    | 272 647   | 358 466     | 333 162       | 429 388      | 685 581     | 770 211      | 852 469     | 771 160      | 740 285   | 6 265 620      | 37,45           |                            |
| 210601 | Оплата электроэнергии по договору с ПАО Мосэнергосбыт                                                                   | 240 686     | 221 210   | 29 966    | 235 770   | 318 190     | 190 911       | 166 044      | 249 683     | 247 124      | 274 609     | 300 418      | 240 886   | 2 715 499      | 16,23           |                            |
| 210602 | Оплата теплоснабжения по договору с ОАО МОЭК                                                                            | 334 922     | 155 009   | 48 170    | 31 336    | 30 068      | 141 296       | 245 121      | 432 966     | 517 787      | 577 158     | 461 542      | 481 686   | 3 457 062      | 20,66           |                            |
| 210603 | Оплата водопотребления и водоотвода по договору с АО Мосводоканал                                                       | 13 856      | 6 089     | 2 343     | 5 541     | 10 207      | 954           | 18 222       | 2 932       | 5 300        | 703         | 9 201        | 17 710    | 93 059         | 0,56            |                            |
| 210900 | Расходы на оплату труда                                                                                                 | 646 183     | 1 263 200 | 646 183   | 646 183   | 646 183     | 646 183       | 646 183      | 646 183     | 646 183      | 646 183     | 646 183      | 646 183   | 8 370 484      | 50,02           |                            |
| 210901 | Зарплата постоянных работников                                                                                          | 496 300     | 496 300   | 496 300   | 496 300   | 496 300     | 496 300       | 496 300      | 496 300     | 496 300      | 496 300     | 496 300      | 496 300   | 5 955 600      | 35,59           |                            |
| 210901 | Премияльный фонд к ЗП                                                                                                   |             | 473 900   |           |           |             |               |              |             |              |             |              |           | 473 900        | 2,83            |                            |
| 210909 | ЕСН                                                                                                                     | 149 883     | 293 000   | 149 883   | 149 883   | 149 883     | 149 883       | 149 883      | 149 883     | 149 883      | 149 883     | 149 883      | 149 158   | 1 940 984      | 11,60           |                            |
| 211000 | Материалы, инструмент, инвентарь                                                                                        | 26 300      | 26 300    | 26 300    | 26 300    | 26 300      | 26 300        | 26 300       | 26 300      | 26 300       | 26 300      | 26 300       | 26 300    | 315 600        | 1,89            |                            |
| 211001 | Канцтовары                                                                                                              | 15 000      | 15 000    | 15 000    | 15 000    | 15 000      | 15 000        | 15 000       | 15 000      | 15 000       | 15 000      | 15 000       | 15 000    | 180 000        | 1,08            |                            |
| 211002 | Хозтовары                                                                                                               | 1 000       | 1 000     | 1 000     | 1 000     | 1 000       | 1 000         | 1 000        | 1 000       | 1 000        | 1 000       | 1 000        | 1 000     | 12 000         | 0,07            |                            |
| 211003 | Прочие материалы                                                                                                        | 0           | 0         | 0         | 0         | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 0           | 0            | 0         | 0              | 0,00            |                            |
| 211004 | Компьютерная, офисная техника и средства связи                                                                          | 10 300      | 10 300    | 10 300    | 10 300    | 10 300      | 10 300        | 10 300       | 10 300      | 10 300       | 10 300      | 10 300       | 10 300    | 123 600        | 0,74            |                            |
| 211400 | Услуги по эксплуатации и ремонту зданий, сооружений и инженерных систем                                                 | 1 016 670   | 1 316 670 | 1 016 670 | 1 016 670 | 1 016 670   | 1 016 670     | 1 016 670    | 1 016 670   | 1 016 670    | 1 016 670   | 1 016 670    | 1 016 670 | 12 500 040     | 74,70           |                            |
| 211401 | Услуги по эксплуатации и ремонту помещений                                                                              | 863 000     | 863 000   | 863 000   | 863 000   | 863 000     | 863 000       | 863 000      | 863 000     | 863 000      | 863 000     | 863 000      | 863 000   | 10 356 000     | 61,89           |                            |
| 211402 | Техническое обслуживание лифтов                                                                                         | 33 670      | 33 670    | 33 670    | 33 670    | 33 670      | 33 670        | 33 670       | 33 670      | 33 670       | 33 670      | 33 670       | 33 670    | 404 040        | 2,41            |                            |
| 211403 | Мытье фасада                                                                                                            |             | 300 000   |           |           |             |               |              |             |              |             |              |           | 300 000        | 1,79            |                            |
| 211404 | Обслуживание и ремонт инженерных коммуникаций (электрика, канализация, вентиляция, пожарные сигнализации)               | 8 000       | 8 000     | 8 000     | 8 000     | 8 000       | 8 000         | 8 000        | 8 000       | 8 000        | 8 000       | 8 000        | 8 000     | 96 000         | 0,57            |                            |
| 211405 | Расходные материалы для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций                                                  | 95 000      | 95 000    | 95 000    | 95 000    | 95 000      | 95 000        | 95 000       | 95 000      | 95 000       | 95 000      | 95 000       | 95 000    | 1 140 000      | 6,81            |                            |
| 211406 | Обращение с ТКО (вывоз мусора)                                                                                          | 17 000      | 17 000    | 17 000    | 17 000    | 17 000      | 17 000        | 17 000       | 17 000      | 17 000       | 17 000      | 17 000       | 17 000    | 204 000        | 1,22            |                            |
| 211420 | Обслуживание систем контроля и безопасности в жилом комплексе "Еропинский 16"                                           | 55 000      | 25 000    | 25 000    | 55 000    | 25 000      | 25 000        | 55 000       | 25 000      | 25 000       | 55 000      | 25 000       | 25 000    | 420 000        | 2,51            |                            |
| 211421 | Техническое обслуживание системы контроля и управления доступом                                                         | 25 000      | 25 000    | 25 000    | 25 000    | 25 000      | 25 000        | 25 000       | 25 000      | 25 000       | 25 000      | 25 000       | 25 000    | 300 000        | 1,79            |                            |
| 211422 | Техническое обслуживание ворот территории ЖК, в гараже (выезд на территорию ЖК, в гараже)                               | 30 000      |           |           | 30 000    |             |               | 30 000       |             |              | 30 000      |              |           | 120 000        | 0,72            |                            |
| 211430 | Благоустройство в жилом комплексе "Еропинский 16"                                                                       | 57 000      | 17 000    | 17 000    | 17 000    | 17 000      | 17 000        | 17 000       | 17 000      | 62 000       | 17 000      | 17 000       | 17 000    | 289 000        | 1,73            |                            |
| 211431 | Обслуживание аварийных в холле                                                                                          | 12 000      | 12 000    | 12 000    | 12 000    | 12 000      | 12 000        | 12 000       | 12 000      | 12 000       | 12 000      | 12 000       | 12 000    | 144 000        | 0,86            |                            |
| 211432 | Химчистка штор в холлах                                                                                                 | 40 000      |           |           |           |             |               |              |             |              |             |              |           | 40 000         | 0,24            |                            |
| 211433 | Озеленение                                                                                                              | 5 000       | 5 000     | 5 000     | 5 000     | 5 000       | 5 000         | 5 000        | 5 000       | 5 000        | 5 000       | 5 000        | 5 000     | 60 000         | 0,36            |                            |
| 211434 | Украшение к новогодним праздникам                                                                                       |             |           |           |           |             |               |              |             | 45 000       |             |              |           | 45 000         | 0,27            |                            |
| 211440 | Истребительная дезинсекция                                                                                              | 0           | 23 805    | 0         | 0         | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 0           | 0            | 0         | 23 805         | 0,14            |                            |
| 211441 | Услуги по истребительной дезинсекции (уничтожение комаров в гараже)                                                     | 0           | 23 805    | 0         | 0         | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 0           | 0            | 0         | 23 805         | 0,14            |                            |
| 211500 | Банк, услуги банка                                                                                                      | 9 085       | 9 085     | 9 085     | 9 085     | 9 085       | 9 085         | 9 085        | 9 085       | 9 085        | 9 085       | 9 085        | 9 085     | 109 020        | 0,65            |                            |
| 211501 | Плата за услуги и комиссии банка                                                                                        | 9 085       | 9 085     | 9 085     | 9 085     | 9 085       | 9 085         | 9 085        | 9 085       | 9 085        | 9 085       | 9 085        | 9 085     | 109 020        | 0,65            |                            |
| 211600 | Предоставление налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде через Интернет                                   | 0           | 0         | 0         | 0         | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 12 480      | 0            | 0         | 12 480         | 0,07            |                            |
| 211601 | Предоставление Налоговой и Бухгалтерской отчетности в электронном виде                                                  | 0           | 0         | 0         | 0         | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 12 480      | 0            | 0         | 12 480         | 0,07            |                            |
| 211700 | Связь, почтовые и курьерские услуги                                                                                     | 13 000      | 13 000    | 13 000    | 13 000    | 13 000      | 13 000        | 13 000       | 13 000      | 13 000       | 13 000      | 13 000       | 13 000    | 156 000        | 0,93            |                            |
| 211703 | Почтовые расходы, курьерские расходы                                                                                    | 13 000      | 13 000    | 13 000    | 13 000    | 13 000      | 13 000        | 13 000       | 13 000      | 13 000       | 13 000      | 13 000       | 13 000    | 156 000        | 0,93            |                            |
| 212000 | Информационные, консультационные и юридические услуги                                                                   | 100 862     | 100 862   | 100 862   | 101 142   | 101 142     | 101 142       | 101 142      | 101 142     | 101 142      | 101 142     | 102 472      | 102 472   | 1 215 524      | 7,26            |                            |
| 212001 | Аудиторские и консультационные услуги                                                                                   | 25 000      | 25 000    | 25 000    | 25 000    | 25 000      | 25 000        | 25 000       | 25 000      | 25 000       | 25 000      | 25 000       | 25 000    | 300 000        | 1,79            |                            |
| 212002 | СПС Консультант Универсал                                                                                               | 15 997      | 15 997    | 15 997    | 15 997    | 15 997      | 15 997        | 15 997       | 15 997      | 15 997       | 15 997      | 17 327       | 17 327    | 194 624        | 1,16            |                            |
| 212003 | Расходы на обслуживание программного обеспечения 1С, сайты                                                              | 15 000      | 15 000    | 15 000    | 15 000    | 15 000      | 15 000        | 15 000       | 15 000      | 15 000       | 15 000      | 15 000       | 15 000    | 180 000        | 1,08            |                            |
| 212004 | Расходы по выгрузке информации на портал ГИС ЖОС                                                                        | 2 800       | 2 800     | 2 800     | 3 080     | 3 080       | 3 080         | 3 080        | 3 080       | 3 080        | 3 080       | 3 080        | 3 080     | 36 120         | 0,22            |                            |
| 212005 | Аренда хостинг-площадки, домена e16-bn.ru, права использования аккаунта Сбис, 1С доступ к выгрузке в ГИС, Облако для 1С | 4 565       | 4 565     | 4 565     | 4 565     | 4 565       | 4 565         | 4 565        | 4 565       | 4 565        | 4 565       | 4 565        | 4 565     | 54 780         | 0,33            |                            |
| 212007 | Судебные расходы                                                                                                        | 25 000      | 25 000    | 25 000    | 25 000    | 25 000      | 25 000        | 25 000       | 25 000      | 25 000       | 25 000      | 25 000       | 25 000    | 300 000        | 1,79            |                            |
| 212008 | Проектные работы некапитального характера, разработка документации, получение выписок                                   | 12 500      | 12 500    | 12 500    | 12 500    | 12 500      | 12 500        | 12 500       | 12 500      | 12 500       | 12 500      | 12 500       | 12 500    | 150 000        | 0,90            |                            |
| 212400 | Страхование                                                                                                             | 0           | 1 605     | 0         | 96 300    | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 0           | 0            | 0         | 97 905         | 0,59            |                            |
| 212401 | Страхование ОГЮ                                                                                                         | 0           | 1 605     | 0         | 0         | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 0           | 0            | 0         | 1 605          | 0,01            |                            |
| 212402 | Страхование гражданской ответственности                                                                                 | 0           | 0         | 0         | 96 300    | 0           | 0             | 0            | 0           | 0            | 0           | 0            | 0         | 96 300         | 0,58            |                            |
| 212500 | Налоги                                                                                                                  | 0           | 0         | 0         | 20 000    | 0           | 0             | 20 000       | 0           | 0            | 0           | 0            | 20 000    | 60 000         | 0,36            |                            |
| 212501 | УСН                                                                                                                     | 0           | 0         | 0         | 20 000    | 0           | 0             | 20 000       | 0           | 0            | 0           | 0            | 20 000    | 60 000         | 0,36            |                            |
| 213100 | Прочие расходы                                                                                                          | 200 000     | 200 000   | 200 000   | 200 000   | 200 000     | 200 000       | 200 000      | 200 000     | 200 000      | 200 000     | 200 000      | 200 000   | 2 400 000      | 14,34           |                            |
| 213102 | Непредвиденные расходы                                                                                                  | 200 000     | 200 000   | 200 000   | 200 000   | 200 000     | 200 000       | 200 000      | 200 000     | 200 000      | 200 000     | 200 000      | 200 000   | 2 400 000      | 14,34           |                            |